



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VALILCA TUDOR CNP având
adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA str. nr.
bl., sc., et., ap. județul/sectorul
CONSTANȚA codul poștal, e-mail, tel. COM.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Vasilescu Ion CNP având
adresa de comunicare în: localitatea Cumpănu str. nr.
bl., sc., et., ap. județul/sectorul
CONSTANȚA codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Ag. Io Remu-Petru CNP având
adresa de comunicare în: localitatea Cotopeni str. nr.
bl., sc., et., ap. județul/sectorul
IF Cotopeni codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Pilescu Nelu CNP având
adresa de comunicare în: localitatea Constanța str. nr.
bl., sc., et., ap. județul/sectorul
CONSTANȚA codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Bucur Dan-Nic CNP având
adresa de comunicare în: localitatea Constanța str. nr.
bl., sc., et., ap. județul/sectorul
CONSTANȚA codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Mocanu Alin Maria CNP având
adresa de comunicare în: localitatea Constanța str. nr.
bl., sc., et., ap. județul/sectorul
CONSTANȚA codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Simionescu M. Cătălina CNP având
adresa de comunicare în: localitatea București str. nr.
bl., sc., et., ap. județul/sectorul
București codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Vasilescu Marieta CNP având
adresa de comunicare în: localitatea Constanța str. Remanente nr.
bl., sc., et., ap. județul/sectorul
CONSTANȚA codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Vasilescu Georgiana CNP având
adresa de comunicare în: localitatea Constanța str. nr.
bl., sc., et., ap. județul/sectorul
CONSTANȚA codul poștal, e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 004.59 ha
(ha), la prețul de (*) 11.475 (lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BĂRĂȘANU, CONSTANȚA	90109 ha	102673	102673	-	46/8/13	ARABIL.	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

VASILCA DOR
(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Vânzător/Împuternicit,

MOCANU ALINA MARIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

COCOR DAN NICU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

Vasilescu Ion
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

Vasilescu Remus-Petrică
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

VASILCA MARIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

VASILCA GEORGIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

.....
SIMIONESCU MIHAELA - CATALINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Vânzător/~~Împuternicit~~,

.....
PILKA Nicol
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



ROMÂNIA
- JUDEȚUL CONSTANȚA
• PRIMĂRIA BĂRĂGANU •



• Str. Petre Martinescu nr. 185, Bărgăanu • COD 907181 •

e-mail: primariabaraganu@yahoo.com •

Nr. 797/ 26.02.2021

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 5.007 depuse de VASILCA TUDOR, PILEA NICU, COCOR DAN-NICU, MOCANU ALINA-MARIA, VASILCA MARIETA, SIMIONESCU MIHAELA-CĂTĂLINA, VASILCA GEORGIANA, VASILCA REMUS-PETRICĂ prin mandatar STRUGARU LUCREȚIA conform procură nr. 1.334/ 4.11.2020, VASILCA ION, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. AGROTERRA S.R.L.	ȘOS. MANGALIEI, NR. 1, LOC. AGIGEA, JUD. CONSTANȚA

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. [17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CIOBANU BALASA	-
2.	MOST. PANTAN STANCU	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

1.	-	-
----	---	---

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora:

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
Neague Magdalena



Inspector asistent,
Popuțanu Florentina-Andreea

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.